



**Республика Бурятия
Северо- Байкальский район
Совет депутатов муниципального образования
сельского поселения «Ангойанское» IV созыва
XLVI сессия**

РЕШЕНИЕ № 115

14.04.2022 г.

п. Ангойа

**«Об утверждении Правил благоустройства
на территории муниципального образования
сельского поселения «Ангойанское» от 14 апреля 2022 года»**

В соответствии с п. 19 ч. 1 ст. 14, ч. 5 ст. 28, ст. 45.1 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельского поселения «Ангойанское», Совет депутатов муниципального образования сельского поселения «Ангойанское» IV созыва,
решил:

1. Утвердить Правила благоустройства на территории муниципального образования сельского поселения «Ангойанское», согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов муниципального образования сельского поселения «Ангойанское» № 201 «О внесении изменений в Решение от 16 октября 2017 года № 162 «Об утверждении правил благоустройства на территории муниципального образования сельского поселения «Ангойанское» от 25.07.2018 года (в редакции от 23.10.2020 года № 74).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования, и подлежит официальному размещению в сети интернет на официальном сайте администрации.

**Председатель Совета депутатов муниципального
образования сельского поселения «Ангойанское»**

З.З. Негодюк



**Глава муниципального
образования сельского
поселения «Ангойанское»**



С.В. Чайка

ПРАВИЛА благоустройства на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» (далее - Правила) разработаны в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

1.2. Настоящие Правила регулируют вопросы:

- 1) содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;
- 2) внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;
- 3) проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;
- 4) организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
- 5) организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенного пункта газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;
- 6) размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;
- 7) размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;
- 8) организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;
- 9) обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

10) уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

11) порядка проведения земляных работ;

12) участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

13) определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом Республики Бурятия;

14) праздничного оформления территории муниципального образования;

15) порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования.

1.3. Правила действуют на всей территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» и обязательны для исполнения всеми юридическими, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

1.4. Объектами благоустройства являются территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе земельные участки, на которых расположены здания (включая жилые дома), сооружения, нестационарные объекты, территории общего пользования, включая площади, автомобильные дороги, пешеходные дорожки, детские площадки, площадки для отдыха и досуга, спортивные площадки, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, места для выгула, дрессировки собак, стоянок автомобилей и другие территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

1.5. Элементами благоустройства являются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории.

1.6. Ответственными лицами за благоустройство территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» являются:

1) физические, в том числе индивидуальные предприниматели, и юридические лица, являющиеся собственниками земельных участков, зданий (помещений в них), сооружений, подземных инженерных коммуникаций, нестационарных объектов, элементов благоустройства;

2) физические и юридические лица, не являющиеся собственниками указанных объектов, несущие права и обязанности по благоустройству территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» в

пределах обязательств, возникших из заключенных ими договоров, а также из иных оснований, предусмотренных законодательством;

3) физические, в том числе индивидуальные предприниматели, и юридические лица, осуществляющие деятельность по благоустройству территории;

4) физические, в том числе индивидуальные предприниматели, и юридические лица, осуществляющие выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства территорий.

1.7. Физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица независимо от организационно-правовых форм, владеющие на праве собственности или ином законном праве земельными участками, зданиями (помещениями в них), строениями, сооружениями, нестационарными объектами, обязаны осуществлять содержание прилегающих к таким объектам территорий в соответствии с настоящими Правилами.

1.8. В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности либо ином законном основании двум и более лицам, указанные лица обязаны осуществлять деятельность по благоустройству совместно в соответствии с действующим гражданским законодательством.

1.9. Ответственные лица за благоустройство, которым на праве собственности или ином законном основании принадлежат здания, строения и сооружения, земельные участки, за собственный счет обязаны:

1. обеспечить содержание и уборку собственной и прилегающей территории, в том числе в зимний период, в соответствии настоящими Правилами;

2. обеспечить содержание пандусов, проводить своевременную очистку от снега и обрезку насаждений, препятствующих проходу маломобильных групп населения;

3. проводить работы по посадке, содержанию, а в случае необходимости - сносу зеленых насаждений и компенсационной посадке зеленых насаждений на собственной территории в соответствии с настоящими Правилами;

4. обеспечить отвод ливневых, талых, грунтовых, поверхностных вод от своего здания до проезжей части дороги, обеспечивать пропуск ливневых и талых вод;

5. регулярную очистку водоотводных канав, труб и дренажей, предназначенных для отвода вод, их ремонт по мере необходимости;

6. обеспечить наружное освещение территории земельного участка;

7. осуществлять работы по содержанию фасада здания, строения, сооружения в следующие сроки:

- ремонт и окраска фасадов зданий, строений и сооружений, за исключением фасадов многоквартирных жилых домов - по мере необходимости, не реже 1 раза в десять лет или не позднее 2 месяцев с момента

обнаружения повреждения отделки;

- капитальный ремонт и окраска фасадов зданий многоквартирных жилых домов - в сроки, установленные Республиканской программой «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия, на 2014 - 2043 годы», утвержденной постановлением Правительства Республики Бурятия от 28.02.2014г. № 77;

- текущее содержание многоквартирных домов, в т.ч. текущий ремонт фасада - по мере необходимости или не позднее 2 месяцев с момента обнаружения повреждения отделки;

- проведение ответственными лицами осмотра стен фасадов зданий, строений и сооружений на предмет выявления размещения несанкционированной информационной печатной продукции, надписей – ежедневно;

- очистка стен фасадов зданий, строений и сооружений от несанкционированной информационной печатной продукции, надписей - в течение 3 календарных дней с момента обнаружения.

8. обеспечить установку урн для мусора у входов в административные здания, объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подъездов многоквартирных жилых домов и сооружения транспорта (вокзалы). Интервал при расстановке малых контейнеров и урн для мусора должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территориях муниципального образования - не более 100 м. На территории объектов рекреации урны должны быть установлены у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания, на остановках общественного транспорта. Расстановка урн для мусора не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок;

9. осуществлять цветочное оформление путем высадки цветов в грунт либо в контейнеры, вазоны у входов в административные здания, объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подъездов многоквартирных жилых домов;

10. осуществлять вывоз разукomплектованных и брошенных киосков, металлических гаражей, автомашин с собственной территории;

11. обследовать территории, прилегающие к земельным участкам, зданиям, строениям, сооружениям на предмет выявления повреждений территории и элементов благоустройства;

12. в случае повреждения собственной и (или) прилегающей территории, а именно: образования ям, трещин на различных видах покрытий (грунтовых, твердых, мягких, газонных, комбинированных); повреждения сопряжений поверхностей (бортовых камней, ступеней, лестниц); повреждения малых архитектурных форм, произвести восстановление территории.

1.10.Владельцы инженерных сетей и коммуникаций:

1) несут ответственность за содержание сетей и коммуникаций, в том числе колодцев, люков, крышек;

2) обеспечивают содержание в исправном состоянии сетей и коммуникаций, включая колодцы, люки, не допуская при этом отклонение крышки люка, колодца относительно уровня покрытия более 4 см;

3) обязаны осуществлять содержание сетей и коммуникаций таким образом, чтобы обеспечить безопасность движения и содержание в порядке участка дорожного покрытия на месте вывода объектов и элементов сетей, коммуникаций, в том числе крышек люков, колодцев;

4) обязаны в случае повреждения, разрушения или отсутствия крышки люков, колодцев незамедлительно огородить люк, колодец с поврежденной, разрушенной или отсутствующей крышкой и в течение шести часов восстановить;

5) после проведения ремонтных работ обеспечивают в установленные сроки полное восстановление нарушенного дорожного покрытия;

6) осуществляют постоянный контроль за наличием и исправным состоянием люков и их крышек на колодцах;

8) обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций, в кратчайшие сроки;

9) обеспечивают безопасность движения транспортных средств и пешеходов, в том числе маломобильных групп населения, в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, в том числе осуществляют установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение мест аварий в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации.

1.11. На территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» запрещено:

1) мойка транспортных средств, их ремонт вне специально оборудованных для этого мест;

2) загромождение проезжей части дорог, тротуаров при производстве земляных и строительных работ, если это не предусмотрено рабочим проектом или проектной (рабочей) документацией на осуществление земляных работ;

3) проезд, остановка и стоянка транспортных средств на газонах, территориях, занятых зелеными насаждениями, пешеходных дорожках, не являющихся элементами автомобильной дороги, детских игровых и спортивных площадках;

4) засорение зон санитарной охраны водозаборных и водопроводных сооружений;

5) размещение ограждений, шлагбаумов, парковочных барьеров и оградительных сигнальных конусов на землях общего пользования, за исключением случаев проведения аварийно-восстановительных и ремонтных работ;

6) размещение и (или) хранение грунта, тары, снега вне территорий магазинов, павильонов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест;

7) складирование в местах общего пользования, на придомовой территории индивидуальной и многоквартирной жилищной застройки строительных отходов, металлолома, разукомплектованного транспорта, техники, механизмов, песка, шлака, камня, строительных материалов, отходов лесопиления, дров и других видов топлива, удобрений;

8) установка мемориальных досок и других ритуальных знаков памяти вне специально отведенных (согласованных) мест, то есть без разрешения органов местного самоуправления;

9) производство земляных работ без разрешения на осуществление земляных работ, в отсутствие ограждений, аварийного (сигнального) освещения, указателей проведения работ, объездных путей;

10) содержание рекламных щитов, вывесок, указателей в неисправном или загрязненном состоянии;

11) размещение объявлений, плакатов, вывесок, выносных щитовых конструкций (штендеров) и иной печатной или рукописной продукции, нанесение рисунков и надписей в местах, не отведенных для этих целей органами местного самоуправления;

12) размещение и эксплуатация информационных конструкций, в том числе вывесок, без согласования эскизного проекта размещения информационных конструкций в порядке, установленном муниципальным правовым актом;

13) осуществление мероприятий по реконструкции, переоборудованию (переустройству) зданий и их конструктивных элементов, устройство пристроек, навесов и козырьков, крепление к зданиям (их конструктивным элементам) различных растяжек, подвесок, вывесок, рекламных конструкций, плакатов, указателей, флагштоков и других устройств без получения соответствующего разрешения и (или) с нарушением требований настоящих Правил;

14) сброс коммунального и строительного, отходов производства, жидких и иных коммунальных отходов, тары, листвы, снега, смета, спила деревьев вне специально отведенных для этих целей мест. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка. В случае если лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, не установлены, уборка и очистка территории возлагается на собственника земельного участка или регионального оператора в соответствии с республиканской программой в области обращения с отходами;

15) слив жидких отходов, отработанных горюче-смазочных жидкостей на усовершенствованное покрытие территории или грунт, в колодцы централизованной системы водоотведения;

16) перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, ветвей деревьев, снега, смета, коммунальных и иных отходов без покрытия брезентом или другим материалом, исключаящим загрязнение дорог;

17) утилизация коммунального и строительного мусора вне установленных для этого мест, сжигание листьев, травы, тары, тополиного пуха, закапывание и сжигание отходов, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений;

18) обустройство выгребных ям, уборных за территорией земельного участка, на котором находится индивидуальное жилое строение;

19) выпас, равно как и нахождение, скота и домашней птицы на придомовых территориях многоквартирных домов, в полосе отвода автомобильных и железных дорог, на территориях парков, скверов, лесах, в рекреационных зонах поселения, и других не отведенных для этих целей общественных местах, оставление без присмотра скота или домашней птицы, действие которых создают помехи движению транспортных средств, наносят вред зеленым насаждениям, дорожным покрытиям, вызывают загрязнение территории поселения;

20) купание в местах, где выставлены щиты (аншлаги) с предупреждением или запрещающими знаками и надписями, либо заплыв за буйки, обозначающие границы плавания, а равно подплывание к моторным и парусным судам, гребным лодкам и другим плавсредствам, а также прыжки с не приспособленных для этих целей сооружений в воду.

1.12. Организация благоустройства территории поселения осуществляется администрацией муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» в пределах своих полномочий за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете МО СП «Ангоянское».

2. Основные понятия

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

Газон - территория, не имеющая твердого покрытия поверхность участка земли, имеющая ограничение в виде бортового камня (поребрика, бордюра) или иного искусственного ограничения, покрытая травянистой и (или) древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения либо предназначенная для озеленения.

Зоны отдыха - территории, используемые и предназначенные для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Коммунальные объекты - электростанции, трансформаторные подстанции, установки водоснабжения и водоотведения, котельные установки, насосные станции коммунального обслуживания и другие объекты, предназначенные для обеспечения потребителей коммунальными услугами.

Контейнер для мусора - металлическая или пластиковая емкость для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов объемом до 3

куб. м.

Крупногабаритный мусор - отходы производства, потребления, хозяйственной деятельности размерами более 50 см на сторону (мебель и бытовая техника, тара и упаковка, предметы сантехники, отходы от ремонта, строительные отходы, металлолом и пр.).

Маломобильные группы населения - люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве: инвалиды, люди с временным нарушением здоровья, беременные женщины, люди пожилого возраста, граждане с малолетними детьми, в том числе использующие детские коляски, другие лица с ограниченными способностями, вынужденные в силу устойчивого или временного физического недостатка использовать для своего передвижения необходимые средства, приспособления и собак-проводников.

Прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в порядке, предусмотренном Законом Республики Бурятия.

Рекламные конструкции - щиты, стенды, строительные сетки, баннеры, панно, в том числе световые, панели-кронштейны, штендеры, транспаранты-перетяжки, электронные табло, воздушные шары, аэростаты и иные технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктах движения общественного транспорта, используемые с целью распространения рекламы.

Смет - грунтовые наносы, пыль, опавшие листья, мелкий мусор.

Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на земельном участке, связанных с содержанием земельного участка, объектов недвижимого и движимого имущества, расположенных на нем, со своевременным ремонтом и содержанием фасадов зданий, строений и сооружений, малых архитектурных форм, заборов и ограждений, вывесок; содержанием строительных площадок, зеленых насаждений, инженерных коммуникаций и их конструктивных элементов, объектов транспортной инфраструктуры и иных объектов благоустройства, находящихся на земельном участке, прилегающей территории, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Специализированная организация - организация независимо от ее организационно-правовой формы (в т.ч. индивидуальный предприниматель), осуществляющая на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу коммунальных, жидких и промышленных отходов, смета, снега и льда.

Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, санитарном и эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями.

3. Содержание территорий общего пользования и порядок пользования такими территориями

3.1. Территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

3.2. Земельные участки общего пользования, занятые площадями, улицами, проездами, автомобильными дорогами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, могут включаться в состав различных территориальных зон и не подлежат приватизации.

3.3. Земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности если он является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования не может быть предметом аукциона.

3.4. Земельные участки общего пользования могут быть предоставлены в аренду без торгов. Перечень случаев предоставления земельных участков без торгов приведен в п. 2 ст. 39.6 ЗК РФ.

3.5. Использование земельных участков в границах территории общего пользования определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

3.6. При проектировании благоустройства территорий общего пользования в обязательный перечень элементов благоустройства площадей, улиц, проездов, автомобильных дорог включается: твердые виды покрытия дорожного полотна, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, устройства и приспособления для перемещения инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, перила), велопарковки, озеленение, ограждения, скамейки, урны, контейнеры для мусора, средства наружного освещения, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные объекты).

3.7. Площадки для выгула домашних животных и дрессировки собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

3.8. Уборка территорий общего пользования, в том числе проезжей части по всей ширине автомобильных дорог местного значения, мостов, площадей, улиц, проездов, тротуаров осуществляется специализированными

организациями, выполняющими муниципальное задание или работы по муниципальному контракту по уборке территорий общего пользования, за исключением территорий, определенных в пунктах 1.6, 1.7 настоящих Правил.

3.9. На территории общего пользования муниципального образования запрещается сжигание отходов производства и потребления.

3.10. На озелененных территориях общего пользования запрещается совершать любые действия, влекущие повреждение и уничтожение зеленых насаждений, в том числе:

- 1) производить самовольную вырубку и посадку зеленых насаждений;
- 2) повреждать зеленые насаждения;
- 3) производить распашку земель;
- 4) разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
- 5) складировать различные грузы, в том числе строительные материалы и отходы;
- 6) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения. Крепить к деревьям рекламные щиты, объявления, номерные знаки, указатели, провода, подвешивать к деревьям веревки, качели, гамаки и забивать в деревья гвозди, крючки и тому подобное;
- 7) выгул домашних животных, выпас скота и домашней птицы;
- 8) сбрасывать смет и другие отходы;
- 9) ездить по зеленым насаждениям и парковать автотранспорт на газонах;
- 10) производить ремонт, слив отходов, мойку автотранспортных средств и другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям;
- 11) устанавливать металлические гаражи.

4. Внешний вид фасадов и ограждающих конструкций зданий,строений, сооружений

4.1. Фасад здания, строения, сооружения - наружная стена здания, строения либо сооружения:

- боковой фасад - ортогональная проекция на вертикальную плоскость стороны здания, строения, сооружения, которая чаще всего не имеет входов, может быть глухой (без оконных проемов), размещаемая, как правило, между главным и дворовым фасадами;

- главный фасад - ортогональная проекция на вертикальную плоскость (стена здания, строения, сооружения и иные элементы фасадов, попадающие в видимость и спроецированные на параллельную вертикальную плоскость) стороны здания, сооружения, ориентированной на элементы инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» (улиц, площадей), с которой располагается центральный вход в здание, строение, сооружение. Если здание располагается на пересечении элементов инфраструктуры муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»или является важной градостроительной доминантой, деление фасадов на главный, боковой, дворовый может носить условный характер;

- дворовый фасад - ортогональная проекция на вертикальную плоскость стороны здания, строения, сооружения, ориентированной на дворовое пространство, где, как правило, размещаются благоустроенные зоны для комфортной жизнедеятельности населения.

4.2. Композиция фасада здания - совокупность элементов фасада: цветовое решение, крышное перекрытие, окна, входные группы, лестницы, пандусы, декоративные элементы фасада, дополнительное оборудование, памятные доски, указатели, элементы освещения.

4.3. Переоборудование фасада здания, строения, сооружения - упразднение, изменение элементов фасадов либо размещение дополнительных элементов и устройств на фасадах зданий и сооружений, в том числе с устройством новых архитектурных деталей или заменой существующих, пробивкой и заделкой проемов, изменением формы окон и рисунка переплетов, без изменения параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема).

4.4. Изменение внешнего вида фасада здания, строения, сооружения - замена облицовочного материала, покраска фасада, его частей в цвет, отличающийся от цвета здания, изменение силуэта конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока, изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства, установка (крепление) или демонтаж кондиционеров, трубопроводов, систем вентиляции, антенн.

4.5. Требования настоящего раздела распространяются на все здания, строения, сооружения, расположенные в границах муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» независимо от назначения и вида собственности и выполняются лицами, которым здания, сооружения принадлежат на праве собственности или ином законном основании.

Ответственными лицами за содержание многоквартирных домов являются собственники помещений в доме либо организации, обслуживающие жилищный фонд в зависимости от выбранного собственниками способа управления.

4.6. Ответственные лица за благоустройство в порядке, установленном действующим законодательством и настоящими Правилами, обеспечивают за счет собственных средств содержание зданий и их конструктивных элементов, своевременный ремонт и окраску фасадов зданий, строений, сооружений, заборов, ворот, объектов наружного освещения, а также иных элементов благоустройства, обеспечивают надлежащую эксплуатацию зданий и сооружений, проведение текущих и капитальных ремонтов.

4.7. Ответственные лица за благоустройство обязаны при содержании зданий, строений, сооружений обеспечить:

- 1) в сроки, установленные настоящими Правилами производить ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов;
- 2) герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;
- 3) восстановление, ремонт и своевременную очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;
- 4) поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты;
- 5) очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации в случае их загрязнения;
- 6) мытье окон и витрин, вывесок и указателей в случае их загрязнения;
- 7) очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;
- 8) своевременную очистку крыш, козырьков, карнизов от сосулек, снежного покрова и наледи;
- 9) установку, замену, ремонт указателей с наименованиями улиц, переулков, площадей, номерами зданий, строений, сооружений, домов, номерами подъездов;
- 10) установку, ремонт и очистку информационных досок, размещенных у входов в подъезды жилых домов, иных местах;
- 11) содержать здания, строения, сооружения в исправном состоянии;
- 12) отсутствие на зданиях, строениях, сооружениях несанкционированно размещенных надписей и информационно-печатной продукции, видимых загрязнений, повреждений, разрушений конструктивных элементов;
- 13) выполнять иные требования по содержанию зданий, строений и сооружений, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящими Правилами, иными муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования «Ангоянское».

4.8. Содержание фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов.

Текущий ремонт, в том числе окраска фасадов нежилых зданий, строений, сооружений и многоквартирных домов (далее - здания) проводится с учетом архитектурно-художественной концепции внешнего облика улиц «Ангоянское» не реже 1 раза в 10 лет.

Фасады зданий поддерживаются в надлежащем техническом и эстетическом состоянии, без повреждений кирпичной кладки, штукатурки, иного облицовочного материала стен, подоконных отливов и других выступающих частей фасада, декоративной отделки и инженерных элементов.

Повреждения кирпичной кладки, штукатурки, иного облицовочного материала стен, подоконных отливов и других выступающих частей фасада, декоративной отделки, инженерных элементов фасадов зданий должны устраняться не позднее 2 месяцев с момента обнаружения таких повреждений.

При разрушении и повреждении архитектурных деталей восстановительные работы должны быть произведены в течение 1 года со дня разрушения либо повреждения архитектурных деталей фасада.

При размещении наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, антенн, видеокамер наружного наблюдения, банкоматов на фасадах должно быть обеспечено:

- восстановление поврежденной отделки и элементов фасада;
- комплексное решение размещения оборудования с учетом архитектурного облика фасада;
- безопасность для людей, в том числе маломобильных групп населения;
- размещение, не создающее помех для движения пешеходов и транспорта.

При оформлении фасадов зданий не допускается:

- окраска фасадов без предварительного восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;
- частичная окраска фасадов зданий;
- изменение внешнего вида фасадов без согласования эскизного проекта;
- размещение рекламных, информационных и иных вывесок на существующих декоративных, архитектурных и художественных элементах фасада здания;
- окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин;
- изменение габаритов, цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий, соответствующих общему проектному решению архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения.

Необходимо предусматривать сезонное озеленение, способствующее эстетической привлекательности фасада, обеспечивающее комплексное решение его оборудования и оформления.

4.9.Изменение внешнего вида фасада здания, сооружения осуществляется в соответствии с эскизным проектом архитектурно-градостроительного облика здания, строения и сооружения (далее - эскизный проект).

Эскизный проект архитектурно-градостроительного облика выполняется с учетом архитектурно-художественной концепции внешнего облика улиц.

Граффити - изображения или надписи, нанесенные на фасады нежилых зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов, на внешние поверхности стационарных ограждений посредством красящих веществ.

Нанесение граффити на фасады зданий, в том числе на глухие отштукатуренные поверхности железобетонных и кирпичных ограждений, осуществляется в соответствии с дизайн-проектом нанесения граффити (далее -

дизайн-проект), за исключением фасадов зданий, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.

Допускается нанесение граффити, популяризирующие духовно-нравственные ценности, патриотизм, исторические события, науку, спорт, искусство.

Нанесение граффити иных тематик не допускается.

Информационное поле граффити состоит из текстовой и (или) графической (художественной) части и представляет собой пространство внешней поверхности объекта, занятое изображением.

На внешней поверхности объекта запрещается нанесение и размещение изображений:

- содержащих призывы к совершению противоправных действий;
- призывающих к насилию и жестокости;
- порочащих честь, достоинство и (или) деловую репутацию физических и (или) юридических лиц;
- содержащих информацию порнографического характера;
- содержащих рекламу, в том числе социальную рекламу, политическую рекламу, спонсорскую рекламу и логотипы;
- демонстрирующих процессы курения и потребления алкогольной продукции;
- содержащих наименования табака, табачной продукции, табачных изделий и курительных принадлежностей, в том числе трубок, кальянов, сигаретной бумаги, зажигалок, а также наименования алкоголя, алкогольной продукции;
- содержащих бранные слова, непристойные и оскорбительные образы, сравнения и выражения, в том числе в отношении пола, расы, национальности, профессии, социальной категории, возраста, официальных государственных символов (флагов, гербов, гимнов), религиозных символов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;
- наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, и их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры;
- взрывчатых веществ и материалов, за исключением пиротехнических изделий;
- дискредитирующих родителей и воспитателей, подрывающих доверие к ним у несовершеннолетних;
- показывающих несовершеннолетних в опасных ситуациях, включая ситуации, побуждающие к совершению действий, представляющих угрозу их жизни и (или) здоровью, в том числе к причинению вреда своему здоровью.

Мемориальные доски должны располагаться упорядоченно, на единой системе осей на высоте не ниже 2 м от уровня земли. Мемориальные доски не должны загромождать фасад, при этом допускается установка не более пяти

мемориальных досок на одном фасаде. Габаритные размеры мемориальных досок должны быть шириной не более 70 см и высотой не более 50 см.

4.10. Требования к содержанию ограждений:

Собственники ограждений обеспечивают их надежность, чистоту, регулярную окраску.

Собственники (правообладатели) ограждений должны очищать их от самовольно размещенных рекламных конструкций, объявлений, афиш, рекламных и агитационных материалов, надписей, других графических изображений, а также самовольно размещенных на них предметов.

Не допускается дальнейшая эксплуатация ограждения, угрожающего падением, эксплуатация отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.

4.11. Содержание зданий, строений, сооружений, находящихся в разрушенном, полуразрушенном, законсервированном, неиспользуемом, недостроенном состоянии.

Здания, строения, сооружения, указанные в настоящем пункте Правил, должны отвечать требованиям безопасности.

Собственники зданий, строений, сооружений, указанных в настоящем пункте Правил, либо собственники земельных участков, на которых расположены такие объекты недвижимого имущества, обязаны исключить доступ посторонних лиц, животных в такие здания, строения, сооружения.

Собственники зданий, строений, сооружений, указанных в настоящем пункте Правил, либо собственники земельных участков, на которых расположены такие объекты недвижимого имущества, обязаны в отношении зданий, строений, сооружений, находящихся в разрушенном, полуразрушенном, недостроенном состоянии, производить действия, направленные на восстановление зданий, строений, сооружений, в том числе внешнего вида, или демонтаж таких объектов с последующей утилизацией строительного мусора, либо произвести консервацию объекта, обеспечивающую недопущение негативного воздействия на окружающую среду и угрозу для жизни и здоровья граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, жизни и здоровья животных и растений.

Здания, строения, сооружения, указанные в настоящем пункте Правил, должны быть огорожены плотным забором в едином цветовом исполнении высотой не менее 2 м по всему периметру здания, строения, сооружения. При установлении забора не допускается использование поврежденных материалов.

Работы, предусмотренные настоящим пунктом Правил, должны быть выполнены в течение 2 месяцев с момента разрушения, прекращения строительных работ, консервации объекта либо с момента обнаружения такого разрушения, прекращения строительных работ, консервации.

5. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства, в том числе после проведение земляных работ

5.1. При проектировании объектов благоустройства на территории «Ангоянское» осуществляется ответственными лицами за благоустройство в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Республики Бурятия, настоящими Правилами, муниципальными правовыми актами.

5.2. Проектирование оформления и оборудования зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утверждены приказом Минстроя Российской Федерации 30.12.2016 № 1034/пр), СП 82.13330.2016. «Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75» (утверждены приказом Минстроя Российской Федерации от 16.12.2016 № 972/пр), СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (утверждены приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 № 904/пр).

Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений включает колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток, архитектурную подсветку зданий и сооружений на фасадах зданий, выходящих на улицы.

5.3. Оформление входных групп должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение. При устройстве и оборудовании входных групп должно быть предусмотрено освещение входа согласно требованиям СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*» (утвержден приказом Минстроя Российской Федерации от 07.11.2016 № 777/пр).

Входные группы зданий жилого и общественного назначения, пешеходные дорожки должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), урнами для мусора, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.). При входных группах должна быть предусмотрена площадка с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения, в том числе цветочным оформлением. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов должно быть из твердых материалов, ровным, шероховатым, без зазоров, не создающим вибрацию при движении, а также предотвращающим скольжение, т.е. сохраняющим крепкое сцепление подошвы обуви, опор вспомогательных

средств хождения и колес кресла-коляски при неблагоприятных погодных условиях (дождь, снегопад, снежные накаты и т.п.).

Устройство и оборудование входных групп осуществляются в соответствии с общими требованиями к устройству и изменению элементов фасада или цветового решения.

5.4. Устройство ступеней, лестниц, крылец, прямков должно обеспечивать удобство и безопасность использования, в том числе с учетом требований для доступа маломобильных групп населения. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать комплексному решению фасада.

При проектировании и эксплуатации многоквартирного дома предусматривается обеспечение условий для беспрепятственного доступа инвалидов к общему имуществу в многоквартирных домах в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.

5.5. Размещение наружных кондиционеров и антенн-тарелок на зданиях, расположенных вдоль улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

5.6. При проектировании благоустройства земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, в обязательный перечень элементов благоустройства земельных участков, на которых расположены здания и сооружения, включается: площадки автостоянок, твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, устройства и приспособления для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.), элементы озеленения, урны, контейнеры для мусора, средства наружного освещения. Для организаций, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей, урн, цветочное озеленение, в том числе в вазонах, контейнерах.

Обязательный перечень элементов благоустройства земельных участков, на которых расположены жилые дома, включает: различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, игровое и спортивное оборудование детских и спортивных площадок, элементы озеленения, урны, контейнеры для мусора, средства наружного освещения.

Озеленение земельных участков, на которых расположены жилые дома, необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения) - цветники, газоны, выющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

5.7. При проектировании благоустройства территорий общего пользования в обязательный перечень элементов благоустройства площадей, улиц, проездов, автомобильных дорог включается: твердые виды покрытия дорожного полотна, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, элементы сопряжения

поверхностей, устройства и приспособления для перемещения инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, перила), озеленение, ограждения, скамейки, урны, контейнеры для мусора, средства наружного освещения, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные объекты).

Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожные знаки, обозначающие пешеходный переход, и (или) дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

5.8. На территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» проектируются и размещаются следующие виды площадок: детские площадки, площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения, спортивные площадки, места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов и специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов, площадки для выгула домашних животных, дрессировки собак.

5.9. Проектирование и оборудование детских площадок осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утвержден постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2003 № 38), требованиями ГОСТ Р 52301-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность их эксплуатации. Общие требования» (утвержден приказом Росстандарта от 24.06.2013 № 182-ст), ГОСТ 52169-2012 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность их эксплуатации. Общие требования» (утвержден приказом Росстандарта от 23.11.2012 № 1148-ст).

Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не допускается организовывать с проезжей части.

Обязательный перечень элементов благоустройства детской площадки включает мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

В местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей, следует предусматривать мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое). Места установки скамеек необходимо оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

На всех видах детских площадок не допускается применение ядовитых растений и (или) растений с колючками.

Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

5.10. Площадки отдыха и проведения досуга взрослого населения размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Проектирование, строительство, реконструкция и эксплуатация предприятий, планировка и застройка населенных мест. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.04.2003 № 38).

Обязательный перечень элементов благоустройства площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Покрытие площадки необходимо проектировать в виде плиточного мощения или асфальтирования. При совмещении площадок для отдыха и проведения досуга взрослого населения и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

При озеленении необходимо применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, рекомендуется покрытие из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение ядовитых растений.

При проектировании площадок для отдыха и проведения досуга взрослого населения проходными, примыкающими к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха необходимо предусматривать полосу озеленения (кустарники, деревья) не

менее 1 м.

Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

5.11. Проектирование и оборудование спортивных площадок осуществляется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 55677-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний. Общие требования» (утвержден приказом Росстандарта от 28.10.2013 № 1282-ст), ГОСТ Р 55678-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытаний спортивно-развивающего оборудования» (утвержден приказом Росстандарта от 28.10.2013 № 1283-ст), ГОСТ Р 55679-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации» (утвержден приказом Росстандарта от 28.10.2013 № 1284-ст).

Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, размещаются на территориях жилого и рекреационного назначения, общественно-деловых зон, спортивно-зрелищных участков спортивных сооружений. Обязательный перечень элементов благоустройства спортивной площадки включает мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение, ограждение площадки, осветительное оборудование.

Озеленение необходимо размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

5.12. Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и специальных площадок для накопления крупногабаритных отходов осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и Правилами обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039.

Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и площадок для складирования отдельных групп коммунальных отходов осуществляется в соответствии с требованиями Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,

эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

Создание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов осуществляется Администрацией МО СП «Ангоянское» за счет средств местного бюджета, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации, когда такая обязанность лежит на других лицах, путем принятия решения в соответствии с настоящими Правилами, законодательством Российской Федерации в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иным законодательством Российской Федерации, устанавливающим требования к местам (площадкам) накопления твердых коммунальных отходов.

В случае если в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по созданию места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов лежит на других лицах, такие лица согласовывают создание места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов.

Определение схемы размещения мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов осуществляется Администрацией МО «Ангоянское».

5.13. Площадки для выгула домашних животных и дрессировки собак размещаются на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула домашних животных и дрессировки собак, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.), должны быть предусмотрены скамейки и урны для мусора, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование. Подход к площадке следует оборудовать твердым видом покрытия. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения. На территории площадки размещается информационный стенд с правилами пользования площадкой.

5.14. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных коммуникаций муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» производится в соответствии с СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2020г. № 904/пр, СП

34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*», утверждены приказом Минрегион России от 30.06.2012 № 266, «ГОСТ Р 52289-2019. Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» (утв. Приказом Росстандарта от 20.12.2019 N 1425-ст), ГОСТ Р 51256-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» (утвержден приказом Росстандарта от 20.02.2018 N 81-ст) и рекомендациями ОДМ 218.2.007-2011 «Методические рекомендации по проектированию мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам дорожного хозяйства» (издан на основании распоряжения Росавтодора от 05.06.2013 N 758-р).

5.15. Улицы и дороги на территории поселка (села) по назначению и транспортным характеристикам подразделяются на категории в соответствии с классификацией, приведенной в СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» (утвержден приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) и СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения» (утвержден приказом Госстроя от 27.12.2012 № 122/ГС).

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей (в том числе безбарьерного), озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

Для проектирования озеленения улиц и дорог необходимо устанавливать минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в порядке, установленном действующим законодательством.

5.16. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. Проектирование и оборудование пешеходных коммуникаций производится в соответствии со СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утверждены приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр).

Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями. Обязательный перечень элементов

благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций) должны располагаться за пределами полосы движения и иметь контрастный цвет; твердые виды покрытия.

При планировочной организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения.

Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижение на территории объектов рекреации, шириной от 1 м до 1,8 м. На всем протяжении второстепенных пешеходных коммуникаций необходимо обеспечить доступность для маломобильных групп граждан.

5.17. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы через автомобильные дороги, в том числе обоснование и выбор места их расположения, типа и основных параметров, выполняют согласно ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог Основные параметры и требования» (утверждена приказом Ростехрегулирования от 22.11.2005 № 296-ст), ГОСТ Р 52765-2007 «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Классификация» (утвержден приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 269-ст), ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования» (утвержден приказом Ростехрегулирования от 23.10.2007 № 270-ст), СП 136.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения» (утвержден приказом Госстроя от 27.12.2012 N 112/ГС).

При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Размеры сторон треугольника видимости для дорог принимаются в размерах 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

Наземные нерегулируемые пешеходные переходы обозначаются разметкой по ГОСТ Р 51256-2018 «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» (утвержден приказом Росстандарта от 20.02.2018 № 81-ст) и дорожными знаками по ГОСТ Р 52290-2004 «Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства

организации дорожного движения. Знаки дорожные. Общие технические требования» (утвержден приказом Ростехрегулирования от 15.12.2004 N 121-ст), должны быть оснащены техническими средствами визуальной и (или) тактильной информации по ГОСТ Р 51671-2015 «Национальный стандарт Российской Федерации. Средства связи и информации технические общего пользования, доступные для инвалидов. Классификация. Требования доступности и безопасности» (утвержден приказом Росстандарта от 28.10.2015 № 2169-ст), ГОСТ Р 51261-99 «Государственный стандарт Российской Федерации. Устройства опорные, стандартные, реабилитационные. Типы и технические требования» (утвержден постановлением Госстандарта России от 13.04.1999 № 123) и ГОСТ Р 52131-2003 «Национальный стандарт Российской Федерации. Средства отображения информации знаковые для инвалидов. Технические требования» (утвержден постановлением Госстандарта России от 04.11.2003 № 309-ст), а в местах регулярного использования инвалидами по зрению - радиоинформаторами системы информирования и ориентирования маломобильных групп населения в соответствии с положениями СП 136.13330.2012 «Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения» (утвержден приказом Госстроя от 27.12.2012 № 112/ГС).

Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает съезды с уровня тротуара на уровень проезжей части с устройством тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей, осветительное оборудование.

5.18. Размещение остановочных площадок необходимо предусматривать в местах остановок пассажирского транспорта. При проектировании остановочных площадок и размещении ограждений остановочных площадок необходимо руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

5.19. Обязательный перечень элементов благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках необходимо предусматривать освещение, озеленение вдоль велодорожек. Насаждения вдоль велодорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м.

При проектировании велодорожек необходимо предусматривать: маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему; комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения;

организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте; организацию велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов, и остановках внеуличного транспорта;

велопарковки в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок

внеуличного транспорта.

5.20. При проектировании зданий, строений, сооружений на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» в проектной документации физические и юридические лица, осуществляющие строительную деятельность, обязаны предусмотреть посадку деревьев, декоративных кустарников, цветников, газонов. При проектировании стационарного озеленения предусматривается посадка в грунт в следующем соотношении: деревьев не менее 20%, кустарников - 30%, газона - 30%, иное озеленение - 20% от общей площади озеленения территории.

При разработке проектов строительства зданий, строений, сооружений, инженерных коммуникаций физическим и юридическим лицам, осуществляющим строительную деятельность, следует предусматривать в проектно-сметной документации:

- стоимость мероприятий по сохранению зеленых насаждений ценных, редких пород деревьев и кустарников на весь период строительства;
- мероприятия по сохранению, восстановлению зеленых насаждений (в том числе газонов), прилегающих к границам предоставленного в установленном законом порядке земельного участка, по его периметру на расстоянии 10 м от границ.

В случае планируемого сноса зеленых насаждений необходимо дополнительно предусматривать:

- стоимость работ по пересадке деревьев и кустарников;
- компенсационную стоимость зеленых насаждений;
- компенсационное озеленение.

При организации стройплощадки следует принять меры по сбережению и минимальному повреждению всех растений, отмеченных в проекте как сохраняемые: огораживание, частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников. При наличии на территории хорошего травостоя следует нарезать дернину, складировать и принимать меры по ее сохранению (полив, притенение) для последующего использования при устройстве газона.

При проектировании озеленения необходимо обеспечивать соблюдение требований законодательства Российской Федерации об охранных зонах объектов систем электротеплогазоводоснабжения и водоотведения, железных дорог и кабельных линий.

Для обеспечения жизнеспособности элементов озеленений ответственными лицами за благоустройство необходимо учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий, осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов. Посадочный материал должен соответствовать ГОСТ 24909-81 «Саженьцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия» (утвержден постановлением Госстандарта СССР от 13.08.1981 № 3865), ГОСТ 26869-86* «Саженьцы декоративных кустарников. Технические условия» (утвержден постановлением

Госстандарта СССР от 04.04.1986 № 896), ГОСТ 24835-81. «Саженьцы деревьев и кустарников. Технические условия» (утвержден постановлением Госстандарта СССР от 17.06.1981 № 2969). Размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений принимаются в соответствии с приказом Госстроя России от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации». Толщина слоя растительного грунта в местах его расстилки должна быть не менее 10 см.

5.21. При проектировании и создании покрытий должен учитываться принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

Покрытия поверхности должны обеспечивать условия безопасного и комфортного передвижения, а также формировать архитектурно-художественный облик муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

Применяемый в проекте вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

При устройстве твердых покрытий должна быть предусмотрена возможность свободного стока талых и ливневых вод.

5.22. При проектировании и создании ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений с учетом требований безопасности.

На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается применение сплошных, глухих и железобетонных ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов. Ограждения промышленных территорий могут выполняться из декоративных железобетонных панелей.

В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

При проектировании и создании ограждений учитывается необходимость в том числе:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки, детские игровые площадки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с

учетом сезонных снежных отвалов;

- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений.

5.23. Проектирование уличного коммунально-бытового оборудования.

К уличному коммунально-бытовому оборудованию относятся в том числе различные виды мусоросборников (контейнеров и урн).

Для сбора мусора необходимо применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов в объекты торговли и общественного питания, другие организации, жилые дома и объекты транспортной инфраструктуры (вокзалы).

На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн необходимо предусматривать у скамей, нестационарных объектов и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания, на остановках общественного транспорта.

Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, на других территориях - не более 100 м.

Расстановка контейнеров и урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

Требования к установке контейнеров и урн:

достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

защита от дождя и снега;

использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

5.24. При выборе игрового и спортивного оборудования, при проектировании игровых и спортивных площадок учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения и досуга.

Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из металла, пластмассы, бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

5.25. При проектировании освещения и установки осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов.

При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечивать:

- 1) получение технических условий на подключение устройства наружного освещения к сетям электроснабжения;
- 2) количественные и качественные показатели, предусмотренные нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения согласно требованиям СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95» (утвержден приказом Минстроя России от 07.11.2016 № 777/пр);
- 3) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях защищенность от вандализма;
- 4) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- 5) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- 6) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок;
- 7) выполнение требований законодательства Российской Федерации по электросбережению.

5.26. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках, применяемых в транспортных и пешеходных зонах, светильники должны располагаться на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) в соответствии с ГОСТ 32947-2014. «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования.

Опоры стационарного электрического освещения. Технические требования» (утвержден приказом Росстандарта от 31.08.2016 N 993-ст).

Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств.

В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть мостов, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

5.27. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом посредством наружного освещения их фасадных поверхностей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки.

В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения - монтаж прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, иллюминации, световой информации и рекламы.

5.28. Световая информация, в том числе световая реклама, предназначена для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

В стационарных установках функционального и архитектурного освещения должны применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также в случае необходимости светоцветового

зонирования.

В установках архитектурного освещения и световой информации должны использоваться источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» или световом ансамбле.

При проектировании всех трех групп осветительных установок (функционального и архитектурного освещения, световой информации) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» в темное время суток должны предусматриваться следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках функционального и архитектурного освещения, световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп;
- сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

5.29. К малым архитектурным формам относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, пандусы, решетки, мемориальные доски.

К установке малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

- 1) соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;
- 2) высокие декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды;
- 3) эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

Малые архитектурные формы не должны мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

При выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться

каталогами сертифицированных изделий.

Скамейки, урны для мусора, газоны для цветов, декоративные ограждения, садовые и парковые скульптуры, мемориальные доски и иные малые архитектурные формы на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» устанавливаются в местах общего пользования, на тротуарах, на остановках общественного транспорта, иных объектах улично-дорожной сети, придомовых территориях, на земельных участках, на которых расположены здания, строения, у объектов торгового и бытового обслуживания.

Обязательна установка урн для мусора у всех входов в здания образовательных, медицинских, культурно-спортивных, культовых и ритуальных учреждений, музеев, дворцов культуры, магазинов, салонов, ателье, парикмахерских, у входов на территорию объектов торгового и бытового обслуживания, общественного питания, у входов (выходов) вокзалов, а также на железнодорожных платформах.

Скамьи (стационарные, переносные, встроенные) в необходимом количестве должны быть установлены на площадках для отдыха, придомовых территориях, детских и спортивных площадках, площадках для отдыха, на участках основных пешеходных коммуникаций. Скамьи должны устанавливаться в основном на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских и спортивных площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий. В случае если поверхность скамьи выполнена из дерева, она должна быть обработана материалами, обеспечивающими ее водостойчивость.

5.30. При проектировании нестационарных объектов учитывается внешний архитектурный облик сложившейся застройки муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» применяются современные отделочные материалы, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности и обеспечивающие безопасность жизнедеятельности граждан.

Внешний архитектурный облик сложившейся застройки - совокупность визуально воспринимаемых градостроительных особенностей планировочной организации территории и особенностей архитектурного облика, расположенных в ее пределах зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства и природного ландшафта.

Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной муниципальным правовым актом.

Нестационарные объекты не должны ухудшать условия проживания, отдыха, лечения, труда людей; должны устанавливаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа граждан к существующим зданиям,

строениям, сооружениям, в том числе обеспечения безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, беспрепятственного подъезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях, а также с соблюдением пожарных и санитарных требований.

Не допускается установка нестационарных объектов:

в охранной зоне инженерных сетей и коммуникаций без согласования с правообладателями данных сетей и коммуникаций;

на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

на расстоянии менее 5 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов, менее 20 м от окон жилых помещений, менее 5 м от ствола дерева, за исключением сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания, которые должны располагаться на расстоянии не более 5 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов;

на тротуарах, если оставшаяся часть ширины тротуара будет составлять менее 2,25 м;

в пределах треугольников видимости в соответствии с СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утверждены приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр);

на территории дворов жилых зданий.

При установке нестационарных объектов обеспечивается благоустройство и оборудование мест их размещения, в том числе:

благоустройство площадки для размещения нестационарного объекта и прилегающей территории;

возможность подключения нестационарных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

беспрепятственный проезд специализированного транспорта к существующим зданиям и сооружениям.

При благоустройстве территорий, на которых расположены нестационарные объекты, необходимо обеспечить выполнение требований законодательства о социальной защите инвалидов, в том числе об обеспечении безбарьерной среды жизнедеятельности для инвалидов и иных маломобильных групп населения, а также организацию пешеходных дорожек с твердым покрытием, свободный доступ потребителей к объектам.

Обязательный перечень элементов благоустройства территорий, на которых расположены нестационарные объекты: твердые виды покрытия, осветительное оборудование, урны и (или) малые контейнеры для мусора; для нестационарных объектов общественного питания: туалетные кабины (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в пределах 200 м).

5.31. Содержание малых архитектурных форм:

5.31.1. Содержание малых архитектурных форм осуществляется лицами, на

праве собственности которых или ином законном праве находятся здания, строения, сооружения, земельные участки, у которых или на которых находятся малые архитектурные формы, либо специализированными организациями, выполняющими уборку по муниципальному заданию или работы по муниципальному контракту.

5.31.2. Поврежденные малые архитектурные формы должны быть отремонтированы или заменены в течение 10 календарных дней после обнаружения повреждений. Повреждения и неисправности, представляющие опасность для здоровья человека, устраняются в течение суток.

5.31.3. Малые архитектурные формы должны быть чистыми, окрашенными в соответствии с общей концепцией оформления улицы. Покраска малых архитектурных форм осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год (апрель, май).

5.32. Содержание некапитальных объектов:

5.32.1. Пункт 5.32. настоящих Правил регулирует содержание некапитальных объектов, не являющихся объектами капитального строительства (далее - объекты).

Объекты, не являющиеся объектами капитального строительства (некапитальные объекты), - объекты, для размещения которых не требуется оформление разрешения на строительство, выполненные из легковозводимых конструкций без заглубленных фундаментов, коммуникаций и подземных сооружений, сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, беседки, навесы, сцены, а также торговые киоски, павильоны и иные объекты мелкорозничной торговли, теплицы, парники, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, другие подобные сооружения.

5.32.2. Содержание и эксплуатацию объектов осуществляют лица, которым они принадлежат на праве собственности или ином законном основании. Объекты должны быть безопасны для состояния объектов благоустройства и находящихся рядом граждан. Повреждения объектов (разбитые стекла, повреждения обшивки и пр.) должны устраняться ответственными лицами в срок не более 10 календарных дней с момента обнаружения повреждения.

Собственники некапитальных объектов обязаны осуществлять очистку (помывку) объектов два раза в год в период проведения месячников по санитарной очистке и благоустройству муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

5.32.3. Запрещается складировать пустую тару и запасы товаров около объектов и на крышах объектов.

5.32.4. Эксплуатация объектов не должна приводить к загрязнению окружающей территории разлетающимся мусором, вытекающей водой и стоками.

5.32.5. Лица, которым объекты принадлежат на праве собственности или ином законном основании, должны незамедлительно очищать их от самовольно размещенных рекламных конструкций, печатной продукции и надписей.

5.32.6. Лица, которым объекты принадлежат на праве собственности или ином законном основании, должны осуществлять содержание прилегающей территории.

5.33. Содержание информационных конструкций (объекта благоустройства, выполняющего функцию информирования населения) муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»:

5.33.1. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора. Организациям, индивидуальным предпринимателям, эксплуатирующим световые, рекомендуется обеспечивать своевременную замену перегоревших световых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков информационной конструкции рекомендуется выключать полностью.

5.33.2. Не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции. Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены. Срок устранения выявленных повреждений - 10 календарных дней.

5.33.3. Размещение на информационных конструкциях объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, не допускается.

5.33.4. Собственник, установивший конструкцию, несет ответственность за неисправности и аварийные ситуации, возникшие из-за нарушения им условий монтажа и эксплуатации конструкции, за причинение вреда третьим лицам в результате ненадлежащей установки и эксплуатации конструкции в соответствии с действующим законодательством.

5.33.5. Собственник информационной конструкции обязан осуществлять содержание прилегающей к конструкции территории.

5.33.6. Собственник информационной конструкции обязан восстановить благоустройство территорий и (или) внешний вид фасада и привести прилегающую к конструкции территорию в надлежащий вид после ее монтажа (демонтажа) в течение трех календарных дней.

6. Организация освещения территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское», включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

6.1. В темное время суток должны освещаться улицы, дороги, площади, набережные, мосты, пешеходные аллеи, придомовые территории, территории промышленных и коммунальных предприятий, жилые дома в соответствии с ГОСТ 24940-2016 «Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Методы измерения освещенности» (утвержден приказом Росстандарта от 20.10.2016 № 1442-ст).

6.2. Собственники и иные законные владельцы зданий, строений,

сооружений обеспечивают освещение на оформленных в установленном порядке земельных участках, на которых расположены данные объекты, а также содержание объектов и элементов наружного освещения в соответствии с действующим законодательством и настоящим Правилами.

6.3. За счет средств бюджета муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» производится освещение автомобильных дорог, улиц, площадей, мостов, пешеходных аллей, за исключением территорий, определенных п. 6.2 настоящих Правил.

6.4. Обязанность по организации и содержанию наружного освещения подъездов многоквартирных домов и придомовых территорий возлагается на собственников помещений или на организацию, осуществляющую управление многоквартирным домом в соответствии с действующими Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170.

6.5. В стационарных установках наружного освещения рекомендуется применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы.

6.6. Включение наружного освещения улиц и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в соответствии с СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*» (утвержден приказом Минстроя Российской Федерации от 07.11.2016 № 777/пр), а установок световой информации - по решению лиц, которым установки принадлежат на праве собственности или ином законном основании.

6.7. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов многоквартирных домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

6.8. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

6.9. Количество неработающих светильников, установленных вдоль автомобильных дорог местного значения, не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

6.10. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать 3 суток.

6.11. Запрещается размещение на поверхностях опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции. Лица, являющиеся собственниками, арендаторами или пользователями

элементов сети наружного освещения, должны обеспечивать удаление с них надписей, рисунков, объявлений, плакатов, иной информационно-печатной продукции.

Очистка от несанкционированной информационной печатной продукции, надписей элементов уличного освещения, фонарей, опор уличного освещения, трансформаторных будок должна быть произведена в течение 3 календарных дней с момента обнаружения.

6.12. Вывоз сбитых либо демонтированных, поврежденных, представляющих опасность для пешеходов и транспорта опор освещения, контактной сети электрифицированного транспорта, рекламных перетяжек, осуществляется лицом, на праве собственности которому или ином законном основании принадлежат данные объекты, на основных дорогах незамедлительно с момента обнаружения или демонтажа, на остальных территориях - в течение суток с момента обнаружения или демонтажа.

6.13. Очистка, мойка, покраска опор линий электроосвещения, электросвязи, светофорных объектов также осуществляются организациями, у которых на праве собственности или ином законном основании находятся данные объекты. При этом очистка от грязи и мойка элементов уличного освещения, фонарей, опор уличного освещения, трансформаторных будок производится не реже двух раз в год (весной и осенью), очистка от коррозии, окраска - не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.

6.14. Лица, обслуживающие сети наружного освещения, должны производить обрезку зеленых насаждений в охранной зоне электрических проводов.

7. Организация озеленения территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское», включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны, расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

7.1. Зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, а также отдельно стоящие деревья и кустарники, не отнесенные к лесным насаждениям, создающие благоприятную окружающую природную среду на территориях муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

7.2. Озеленение - элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

7.3. Организация проведения мероприятий по созданию, содержанию зеленых насаждений, расположенных на землях общего пользования на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» осуществляется Администрацией муниципального образования

сельского поселения «Ангоянское» в соответствии с ее полномочиями.

7.4. Содержание зеленых насаждений, в том числе удаление аварийных, погибших деревьев и кустарников, которые оказывают негативное воздействие на окружающую среду, угрожают жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, жизни и здоровью животных и растений, формовочная, санитарная, омолаживающая обрезка деревьев и кустарников, полив деревьев, кустарников, газонов и цветников, кошение травы (газона), стрижка живой изгороди осуществляются собственниками, пользователями и арендаторами земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения.

Содержание и уход за зелеными насаждениями осуществляются ими самостоятельно либо по договору с организациями, оказывающими услуги по содержанию и уходу за зелеными насаждениями.

Содержание и уход за зелеными насаждениями на придомовых и прилегающих территориях многоквартирных жилых домов обеспечиваются организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, либо собственниками помещений в многоквартирном жилом доме.

7.5. Приемка работ по озеленению должна производиться с учетом следующих требований:

1) толщина слоя растительного грунта в местах его расстилки должна быть не менее 10 см. Проверка производится путем отрывки шурфа 30 x 30 см на 1000 кв. м озеленяемых площадей, но не менее одного на замкнутый контур любой площади;

2) пригодность растительного грунта должна быть подтверждена лабораторными анализами; если в грунт вносились какие-либо добавки, то это должно быть подтверждено записями в общем журнале работ;

3) высаженный посадочный материал должен соответствовать проекту;

4) при перевозках партий саженцев из других областей, республик и стран каждая партия должна иметь сертификат (разрешение) Государственной инспекции по карантину растений (приказ Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации»);

5) количество неприжившихся деревьев, саженцев, кустов и многолетних цветов не должно превышать 20%. В случае превышения данного показателя ответственное лицо за благоустройство осуществляет досадку зеленых насаждений.

7.6. Лица, указанные в п.п. 7.3., 7.4. настоящих Правил, обязаны осуществлять:

1) санитарную обрезку кроны зеленых насаждений в случаях наличия больных, усыхающих, надломленных, повисших вниз, переплетенных ветвей в срок до 15 июня;

2) омолаживающую обрезку кроны в случаях физиологического

старения, т.е. когда деревья почти совсем перестают давать ежегодный прирост, усыхания вершин и концов побегов, потери декоративности, при наличии потенциально опасных деревьев - с наклоном и (или) большой высоты деревьев, произрастающих на детских площадках, у тротуара, у входа в подъезд дома, учреждения в срок до 15 июня;

3) формовочную обрезку при создании и сохранении искусственной формы кроны, ограничении высоты растений в случаях их произрастания вблизи воздушных коммуникаций (провода различных напряжений), ограничения обзора автотранспортным средствам, затенения окон зданий, затенения других ценных видов деревьев и кустарников, в целях беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения и препятствия обзора информационных указателей – по мере необходимости;

4) обработку растений от вредителей и болезней – по мере необходимости;

5) стрижку живой изгороди и бордюров из кустарника – по мере необходимости;

6) валку (снос) аварийных, погибших деревьев и кустарников, которые оказывают негативное воздействие на окружающую среду, угрожают жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, жизни и здоровью животных и растений – в течение 10 дней с момента гибели деревьев, кустарников;

7) полив деревьев, кустарников в летний период – постоянно в летний период;

8) содержание газонов, в том числе полив (по мере необходимости), ранневесеннюю уборку газона, удаление с его поверхности мусора, отмерших побегов путем прочесывания газона металлическими граблями, удаление опадающей листвы с деревьев в осеннее время, периодическую подкормку газона минеральными удобрениями в весенне-летний период;

9) скашивание травостоя при достижении высоты 15 см до высоты оставляемого травостоя 3 - 5 см;

10) содержание цветников, в том числе полив, рыхление почвы и уборки сорняков, обрезку и уборку отцветших соцветий, внесение минеральных удобрений.

7.7. Лица, указанные в в.п. 7.3., 7.4. настоящих Правил, обязаны ежегодно в летний период проводить оценку состояния зеленых насаждений (деревьев и кустарников) в целях установления аварийных, погибших деревьев, организации работ по их валке, планирования санитарной, омолаживающей, формовочной обрезки деревьев и кустарников на предстоящий год.

7.8. Любая деятельность, которая может привести к повреждению или уничтожению зеленых насаждений, осуществляется с соблюдением требований по защите зеленых насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, Республики Бурятия, муниципальным нормативным правовым актом.

7.9. Собственники, пользователи и арендаторы земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения, обязаны:

1. обеспечивать сохранность и содержание зеленых насаждений, принимать меры по борьбе с вредителями и болезнями согласно указаниям специалистов Федеральной государственной территориальной станции защиты растений в Республике Бурятия;
2. вырубку (снос), пересадку зеленых насаждений производить в порядке, предусмотренном муниципальным нормативным правовым актом;
3. производить компенсационное озеленение в случае вырубки зеленых насаждений;
4. возмещать компенсационную стоимость вырубаемых либо погибших после пересадки зеленых насаждений в соответствии с Порядком и нормативами исчисления компенсационной стоимости зеленых насаждений и объектов озеленения на территории населенных пунктов Республики Бурятия, утвержденными постановлением Правительства Республики Бурятия от 22.12.2011 № 689.

7.10. На озелененных территориях общего пользования запрещается совершать любые действия, влекущие повреждение и уничтожение зеленых насаждений, в том числе:

1. производить самовольную вырубку и посадку зеленых насаждений;
2. повреждать зеленые насаждения;
3. производить распашку земель;
4. разводить костры, жечь опавшую листву и сухую траву, совершать иные действия, создающие пожароопасную обстановку;
5. складировать различные грузы, в том числе строительные материалы и отходы;
6. добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения. Крепить к деревьям рекламные щиты, объявления, номерные знаки, указатели, провода, подвешивать к деревьям веревки, качели, гамаки и забивать в деревья гвозди, крючки и тому подобное;
7. выгул домашних животных, выпас скота и домашней птицы;
8. сбрасывать смет и другие отходы;
9. ездить по зеленым насаждениям и парковать автотранспорт на газонах;
10. производить ремонт, слив отходов, мойку автотранспортных средств и другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям;
11. устанавливать металлические гаражи.

8. Размещение информации на территории муниципального образования сельского поселения «Ангойанское», в том числе установка указателей с наименованиями улиц и номерах домов, вывесок

8.1. Все информационные конструкции должны быть размещены после

согласования эскизного проекта размещения информационных конструкций в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

Настоящие Правила не распространяются на знаки дорожного движения, в том числе на указатели в отношении объектов, расположенных на улично-дорожной сети муниципального образования сельского поселения «Ангоянское», а также указателей на временных ограждениях мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в муниципальном образовании сельского поселения «Ангоянское».

Информационные конструкции, размещаемые на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское», должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными законодательством требованиями.

Все отдельно стоящие на земле информационные конструкции должны соответствовать следующим требованиям:

- фундаменты информационных конструкций не должны возвышаться над уровнем земли, в исключительных случаях, когда заглубление фундамента невозможно, допускается размещение с частичным заглублением фундамента на 0,1 - 0,2 м. В случае использования незаглубляемого фундамента он в обязательном порядке облицовывается декоративным материалом либо засыпается землей с последующей высадкой на его поверхности травы или цветов;

- информационные конструкции должны выполняться в одностороннем, двустороннем, трехстороннем, четырехстороннем варианте. Выполненные в одностороннем варианте информационные конструкции должны иметь декоративно оформленную обратную сторону;

- конструктивные элементы жесткости и крепления (болтовые соединения, элементы опор, технологические косынки и т.п.) информационных конструкций должны быть закрыты декоративными элементами;

- информационные конструкции не должны иметь видимых элементов соединения различных частей конструкции (торцевых поверхностей конструкции, крепления осветительной арматуры, соединения с основанием).

Размещение информации, в том числе афиш, объявлений, листовок, плакатов и других материалов информационного характера, разрешено только на информационных конструкциях, отведенных для этой цели, и с согласия собственников этих конструкций.

Выносные щитовые конструкции раскладного типа (штендеры) могут быть размещены только на тротуарах в пределах 5 м от входа в здание, сооружение, в котором располагается организация или индивидуальный предприниматель, вдоль фасада здания, в котором располагается организация или индивидуальный предприниматель, на расстоянии не более 1 м, при этом не допускается размещение более одной выносной щитовой конструкции раскладного типа одной организации, индивидуального предпринимателя.

Запрещается размещение выносной щитовой конструкции раскладного типа на тротуарах при ширине менее 2 м, мешающих проходу пешеходов, маломобильных групп населения, а также на газонах, цветниках.

Рекомендуемые размеры информационной площади для выносной щитовой конструкции раскладного типа не более 0,7 х 1,0 м в вертикальном исполнении.

8.2. На зданиях и сооружениях размещаются следующие знаки: указатель наименования улицы, площади, проспекта, указатель номера здания, дома и корпуса, указатель номера подъезда и квартир, указатель класса энергетической эффективности дома, информационные таблички мест расположения доступных для инвалидов входных узлов, памятные доски, указатель пожарного гидранта и иные предусмотренные законом указатели. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения маломобильных групп населения в общественных зданиях и сооружениях. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения определяются функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети.

Для информационного обеспечения инвалидов в общественных зданиях должны устанавливаться визуальные и тактильные печатные средства, соответствующие следующим требованиям:

- буквы и цифры знаков должны иметь отношение ширины к высоте от 3:5 до 1:1, отношение ширины штрихов к их высоте от 1:5 до 1:10;
- буквы и цифры знаков должны иметь размеры, соответствующие полю зрения с учетом расстояния до наблюдателя.

9. Размещение и содержание детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, малых архитектурных форм

9.1 Ответственность за содержание, эксплуатацию и безопасность детских и спортивных площадок возлагается:

- на придомовых территориях многоквартирных жилых домов - на организации, осуществляющие управление многоквартирными жилыми домами, содержание общего имущества в многоквартирном доме либо на собственников помещений в многоквартирном доме;
- на земельных участках, собственность на которые не разграничена, - на специализированные организации, определенные по результатам конкурсных процедур или выполняющие муниципальное задание.

9.2. Ответственные лица, указанные в п. 9.1 настоящих Правил, обязаны:

- производить регулярное обследование детских игровых и спортивных площадок на предмет выявления травмоопасного или поврежденного оборудования;
- производить ремонт, демонтаж на детских игровых и спортивных площадках оборудования, малых архитектурных форм, находящихся в

состоянии, угрожающем причинением вреда жизни и здоровью горожан;

- обеспечить установку и содержание (покраску, очистку, помывку) малых архитектурных форм на придомовой территории (урны для мусора, скамейки, вазоны для цветов);

- осуществлять осмотр придомовой территории с целью установления возможных причин возникновения дефектов внутриквартальных дорог, тротуаров, дорожек, отмосток, архитектурных объектов, малых архитектурных форм.

9.3. Содержание малых архитектурных форм:

- промывка с применением моющего раствора - 1 раз в месяц (с мая по сентябрь);

- сметание снега и его уборка - постоянно в зимний период;

- окраска деревянных и металлических поверхностей - не реже одного раза в год;

- ремонт сломанных реек, восстановление конструктивных элементов - в течение 10 календарных дней после обнаружения.

10. Организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок

10.1. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. Проектирование и оборудование пешеходных коммуникаций производится в соответствии со СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утверждены приказом Минстроя России от 30.12.2016г. № 1034/пр) и СП 140.13330.2012 «Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения» (утверждены приказом Госстроя от 27.12.2012г. № 122/ГС).

10.2. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций) должны располагаться за пределами полосы движения и иметь контрастный цвет; твердые виды покрытия.

10.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения.

10.4. Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижение на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк), шириной от 1 м до 1,8 м. На всем протяжении второстепенных пешеходных коммуникаций необходимо обеспечить доступность для маломобильных групп граждан.

11. Обустройство территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

11.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенного пункта для инвалидов и других маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения.

11.2. Объекты социальной и транспортной инфраструктуры должны оснащаться техническими средствами для обеспечения доступа в них инвалидов и других маломобильных групп населения (пандусы, поручни и другие приспособления, информационное оборудование для людей с ограниченными возможностями), а проезжие части дорог, тротуары - приспособляться для беспрепятственного передвижения по ним инвалидов и других маломобильных групп населения (в том числе за счет изменения параметров проходов и проездов, качества поверхности путей передвижения).

11.3. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению инвалидов и других маломобильных групп населения, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

11.4. При выполнении благоустройства улиц поселения в части организации подходов к зданиям и сооружениям поверхность реконструируемой части тротуаров выполняется в одном уровне с существующим тротуаром или обеспечивается плавный переход между поверхностями тротуаров, выполненных в разных уровнях.

11.5. Тротуары, подходы к зданиям, пандусы и ступени должны иметь нескользкую поверхность. Поверхности тротуаров, площадок перед входом в здания, ступеней и пандусов, имеющие скользкую поверхность в холодный

период времени, обрабатываются против гололёдными средствами или принимаются меры по укрытию этих поверхностей противоскользящими материалами.

11.6. Пути движения маломобильных групп населения, входные группы в здания должны соответствовать требованиям, установленным Сводом правил СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

11.7. Собственники помещений в многоквартирных домах, а также собственники и (или) иные законные владельцы помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов обязаны:

- обеспечить инвалидам условия для беспрепятственного доступа к общему имуществу в многоквартирных домах, содержание объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к многоквартирному дому, расположенным на придомовой территории объектам внешнего благоустройства и озеленения, узлам управления инженерными сетями, источникам пожарного водоснабжения.

11.8. Ответственные лица за благоустройство, которым на праве собственности или ином законном основании принадлежат здания, строения и сооружения, земельные участки, за собственный счет обязаны в предусмотренных законом случаях осуществлять поддержание в нормативном состоянии объектов (сооружений), обеспечивающих беспрепятственный доступ инвалидов к объекту.

12. Уборка территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское», в том числе в зимний период

12.1. Уборка территории - комплекс мероприятий, включающий в себя поддержание чистоты и порядка, в том числе: подметание территорий, собирание, удаление и вывоз в специально отведенные для этого места отходов деятельности физических и юридических лиц, смета, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

12.2. Уборка территорий общего пользования, в том числе проезжей части по всей ширине автомобильных дорог местного значения осуществляется специализированными организациями, выполняющими муниципальное задание или работы по муниципальному контракту по уборке территорий общего пользования, за исключением территорий, определенных в пунктах 1.6., 1.7. настоящих Правил.

Очистка урн для сбора мусора на улицах, остановках общественного транспорта, за исключением территорий и объектов, указанных в пунктах 1.6., 1.7. настоящих Правил, осуществляется специализированными организациями,

выполняющими муниципальное задание или работы по муниципальному контракту по уборке территорий общего пользования.

Сбор трупов павших животных и другие биологические отходы должен производиться в соответствии с Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626.

12.3. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

- 1) за уборку прилегающих территорий к зданиям, строениям, сооружениям, земельных участков - на собственников или иных законных владельцев зданий, строений, сооружений;
- 2) за уборку придомовой территории и прилегающих территорий - на собственников помещений в многоквартирном доме либо на организацию, осуществляющую управление и/или содержание общего имущества многоквартирного дома;
- 3) за уборку на огороженных территориях и/или территориях, прилегающих к трансформаторным подстанциям, распределительным устройствам, наземным трубопроводам, опорам воздушных линий электропередач, иным коммунальным объектам; на территориях охранной зоны линий электропередач, расположенных в лесах, - на лиц, в собственности или на ином законном праве которых находятся указанные объекты;
- 4) за уборку территорий садоводческих некоммерческих товариществ и прилегающих территорий - на правление садоводческого некоммерческого товарищества;
- 5) за уборку территории гаражных, гаражно-строительных кооперативов и прилегающих территорий - на правление гаражного, гаражно-строительного кооператива;
- 6) за уборку территории конечных остановочных пунктов общественного транспорта и прилегающих территорий - на юридическое лицо или индивидуального предпринимателя, осуществляющего пассажирские перевозки по маршрутам с указанных конечных остановочных пунктов;
- 7) за уборку мусора после сноса зданий, строений, сооружений и прилегающих территорий - на собственников зданий, строений, сооружений;
- 8) за уборку и содержание земельного участка, предоставленного для строительства, реконструкции и прилегающей к земельному участку территории, - на лицо, которому земельный участок принадлежит на законном праве;
- 9) за уборку места осуществления земляных работ и прилегающих территорий - на лицо, которому выдано разрешение на осуществление земляных работ;
- 10) за уборку территории объектов некапитального строительства и прилегающих территорий - на владельца объекта;
- 11) за уборку мест временной уличной торговли и прилегающих территорий - на лиц, осуществляющих торговую деятельность;
- 12) за уборку мест размещения сезонных аттракционов и прилегающих

территорий - на лиц, осуществляющих размещение сезонных аттракционов.

12.4. Организация работ по удалению несанкционированно размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, ограждений, заборов, деревьев и т.п.) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов, на организации, осуществляющие управление и/или содержание многоквартирным домом.

12.5. Печатная продукция, размещенная в местах, не установленных для данных целей, а именно на объектах благоустройства, подлежит незамедлительному устранению лицом, владеющим на праве собственности или ином законном праве зданием, строением, сооружением, на котором указанная печатная продукция размещена.

Если печатная продукция, размещенная на зданиях, строениях, сооружениях, некапитальных объектах, на ограждениях (заборах), расположенных вдоль улиц, не устранена в добровольном порядке в установленный настоящими Правилам срок, лицом, владеющим на праве собственности или ином законном праве зданием, строением, сооружением, некапитальным объектом, на котором указанная печатная продукция размещена, такая печатная продукция подлежит устранению Администрацией муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

В указанном случае затраты органов местного самоуправления на устранение печатной продукции в местах, не установленных для данных целей, подлежат взысканию в судебном порядке.

12.6. Обязанность по ликвидации последствий аварий, сбоев работы водопроводных и канализационных сетей (в том числе скол и вывоз льда, обработка противогололедным материалом в зимнее время, откачка воды) возлагается на лиц, которым сети принадлежат на праве собственности или ином законном основании, либо на специализированную организацию, выполняющую муниципальное задание или работы по муниципальному контракту по уборке территорий общего пользования с последующим возмещением собственником или владельцем сетей расходов на ликвидацию последствий аварий.

12.7. Лица, которым здания принадлежат на праве собственности или ином законном основании, либо организации, обслуживающие жилищный фонд (собственники помещений в многоквартирном жилом доме - в случае отсутствия организации, обслуживающей жилищный фонд), обеспечивают надлежащее техническое состояние крыши, предотвращающее ее протекание, содержание крыши в порядке, опрятном виде, ее очистку от мусора и снега.

Очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, элементов фасадов зданий, строений, сооружений производится по мере их образования собственниками зданий, организациями, осуществляющими

управление многоквартирным домом, с предварительной установкой ограждений на опасных участках и принятием других охранных мероприятий, обеспечивающих безопасность пешеходов.

Очистка крыш, козырьков входов от мусора и грязи - постоянно, по мере необходимости.

Очистка от снега кровель, крыш, желобов, водосточков и козырьков - постоянно в зимний период, не реже 1 (одного) раза в месяц.

Очистка от наледи кровли, крыши, козырьки - в течение 3 календарных дней с момента обнаружения, в период оттепели – ежедневно.

Удаление сосулек с кровель, крыш, козырьков – ежедневно

Сброшенные с кровель на пешеходные дорожки снег и наледь подлежат немедленной уборке.

Очистка от снега и ликвидация гололеда на пандусах, лестницах зданий проводится постоянно в зимний период.

Посыпка пандусов, лестниц, крылец зданий песком в зимний период - незамедлительно при образовании скользкости.

12.8. Ответственность за содержание земельных участков, оформленных в установленном порядке под размещение многоквартирного дома, - придомовых территорий, находящихся на них пешеходных дорожек, тротуаров, внутридворовых проездов, объектов благоустройства и озеленения, въездов (выездов) во дворы, дворовой территории, а также за содержание (в том числе финансовое) прилегающих территорий возлагается на собственников помещений в многоквартирных домах, а также на собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов.

В случае если собственники помещений в многоквартирном доме выбрали в качестве способа управления многоквартирным домом управление товариществом собственников жилья, жилищным кооперативом, иным специализированным потребительским кооперативом или управляющей организацией, ответственность за содержание, содержание и уборку придомовых и прилегающих территорий, границы которых установлены в соответствии с настоящими Правилами, возлагается на указанные организации.

Ответственные лица, указанные в настоящем пункте обязаны:

1) обеспечить санитарное содержание придомовой и прилегающей территории, в том числе содержание зеленых насаждений, кошение газонов и иной травянистой растительности, в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;

2) обеспечить беспрепятственный подъезд к источникам противопожарного водоснабжения пожарной техники;

3) обеспечить отвод ливневых, талых, грунтовых и поверхностных вод, производить очистку и ремонт расположенных на придомовой территории канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода грунтовых и поверхностных вод;

4) обеспечить выполнение иных требований, предусмотренных

Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда.

На придомовой территории многоквартирных домов должна быть оборудована контейнерная площадка, количество контейнеров на которой рассчитывается в соответствии с санитарными нормами. Контейнерная площадка оборудуется в соответствии с требованиями постановления Правительства Республики от 22.08.2016 № 393 «Об утверждении Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе из раздельного сбора) на территории Республики Бурятия».

Размещение контейнерных площадок за пределами придомовой территории допускается в случае невозможности соблюдения требований санитарных правил при ее размещении на придомовой территории. Содержание такой контейнерной площадки возлагается на ответственных лиц, указанных в настоящем пункте Правил.

Содержание и уборку контейнерных площадок и непосредственно прилегающей к ним территории на расстоянии 20 м по периметру ежедневно осуществляют лица, которым на праве собственности или ином законном основании принадлежат контейнерные площадки, либо лица, осуществляющие содержание контейнерной площадки на основании договора.

Контейнеры, бункеры для сбора и временного хранения твердых коммунальных отходов должны быть в технически исправном состоянии и иметь надлежащий эстетический вид. Контейнеры должны окрашиваться не менее двух раз в год - весной и осенью. На все контейнеры должна быть нанесена маркировка собственника или эксплуатирующей организации, номер телефона. Контейнеры для твердых коммунальных отходов в летний период подлежат помывке с периодичностью 1 раз в 10 календарных дней.

На придомовой территории запрещено:

- загромождать транспортными средствами подъезды к контейнерным площадкам;
- хранить брошенные (разукомплектованные) транспортные средства;
- осуществлять самовольное перекрытие дворовых проездов посредством установки железобетонных блоков, столбов, ограждений, шлагбаумов, объектов, сооружений и других устройств.

12.9. Брошенные, бесхозные и разукомплектованные транспортные средства:

12.9.1. Выявление брошенного, бесхозного и разукомплектованного транспорта на территориях муниципального образования сельского поселения «Ангойанское», их владельцев осуществляется администрацией муниципального образования сельского поселения «Ангойанское».

12.9.2. Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели по требованию администрации МО «...» обязаны принять меры к эвакуации принадлежащих им технически неисправных транспортных средств с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств. Эвакуация технически неисправных транспортных средств, владелец которых достоверно установлен, с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств,

осуществляется за счет средств владельца.

12.10. Содержание улиц и автомобильных дорог, элементов обустройства автомобильных дорог:

- 1) обработка проезжей части улиц, остановок общественного транспорта противогололедным материалом при снегопаде начиная с наиболее опасных для движения участков - в сроки, установленные разделом № 8 ГОСТ Р 50597-2017;
- 2) механизированная уборка проезжей части дорог от снега при снегопаде - в сроки, установленные разделом № 8 ГОСТ Р 50597-2017;
- 3) механизированная уборка и ручная зачистка тротуаров и пешеходных дорожек от снега - в сроки, установленные разделом № 8 ГОСТ Р 50597-2017;
- 4) вывоз снега с остановок, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, пешеходных дорожек, тротуаров - в сроки, установленные разделом № 8 ГОСТ Р 50597-2017.

12.11. Содержание территорий поселка (села) в летний период:

12.11.1. Летний период устанавливается с 1 мая по 14 сентября. В случае резкого изменения погодных условий сроки начала проведения летней уборки определяются распоряжением администрации муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

12.11.2. В летний период проводятся следующие виды работ:

- 1) очистка улиц, обочин дорог от случайного мусора;
- 2) сбор и вывоз упавших веток, старой травы;
- 3) механизированная и ручная погрузка и вывоз коммунального, растительного мусора;
- 4) очистка урн - по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки;
- 5) погрузка вручную и вывоз бытового мусора;
- 6) покраска, ремонт или замена поврежденных урн. Ремонт или замена урн для мусора производится в течение суток с момента обнаружения дефекта;
- 7) промывка металлических ограждений, знаков и объектов светофорного регулирования;
- 8) очистка тротуаров и посадочных площадок остановок пассажирского транспорта от грунтово-песчаных наносов, различного мусора.
- 9) устранение повреждений водоотводящей системы, системы внешнего освещения, номерных знаков, вывесок, рекламных конструкций и пр. - в течение 5 календарных дней с момента обнаружения;
- 10) устранение повреждений ограждений, заборов и (или) оград – в летний период в течение 10 календарных дней;
- 11) установка, ремонт и очистка информационных досок, размещенных у входов в подъезды жилых домов, иных местах - по мере необходимости;
- 12) очистка стен дверей, иных элементов зданий и сооружений от несанкционированной информационной печатной продукции, надписей - в течение 3 календарных дней с момента обнаружения;

13) устранение повреждений конструктивных элементов зданий, не влияющих на их прочностные характеристики - в течение 2 месяцев с момента обнаружения;

14) устранение повреждений конструктивных элементов зданий, влияющих на их прочностные характеристики – немедленно;

15) очистка от загрязнения поверхностей ограждений, подпорных стенок, лестниц - не реже 2 раз в месяц в летний период;

16) промывка водой поверхностей ограждений, подпорных стенок, лестниц - не реже 1 раза в месяц в летний период;

17) удаление сорной растительности у парапетов, оград, ограждений, между конструктивными элементами подпорных стенок - по мере необходимости;

18) окраска металлических оград и ограждений - не реже 1 раза в год;

19) ремонт лестниц, ступенек, восстановление перил, лестниц зданий - в течение 10 календарных дней со дня повреждения;

20) выявление брошенного, бесхозного и разукомплектованного транспорта на территориях поселка (села).

12.12.Содержание территорий поселка (села) в зимний период:

12.12.1. Зимний период устанавливается с 15 сентября по 31 апреля. В случае резкого изменения погодных условий (снег, мороз) сроки начала и окончания зимней уборки определяются распоряжением администрации муниципального образования сельского поселения «Ангоянское».

До 15 сентября должны быть подготовлены и утверждены распоряжением администрации муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» места временного складирования снега.

12.12.2. В зимний период прилегающие территории к зданию, строению, сооружению образованного земельного участка, входящие в их состав тротуары, пешеходные дорожки, выходы (крыльцо) из подъездов многоквартирных домов, входных групп зданий подлежат очистке от снега до твердого основания, покрытия (асфальт, бетон) и очистке от зимней скользкости.

На территориях внутридворовых проездов, дворовых территориях многоквартирных домов допускается оставление слоя снега для его последующего уплотнения.

Снег, собираемый на придомовой территории многоквартирных домов, допускается складировать на газонах и на свободных территориях при обеспечении сохранения зеленых насаждений с учетом обеспечения возможности отвода талых вод в период таяния снега.

12.12.3. Работы по очистке тротуаров и остановочных пунктов маршрутных транспортных средств от снега и зимней скользкости проводятся в сроки, установленные пунктом 8.5 ГОСТ Р 50597-2017 «Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы» (утвержден приказом Росстандарта от 26.09.2017 N 1245-ст) (далее по тексту - ГОСТ Р 50597-2017).

После окончания работ по устранению снега и зимней скользкости допускается наличие уплотненного снега толщиной не более 6,0 см без отдельных неровностей высотой/глубиной более 4 см, которые должны обрабатываться фрикционными материалами в течение 3 часов после окончания снегопада или метели.

12.12.4. Удаление уплотненного снега в весенний период при наступлении среднесуточной положительной температуры воздуха должно быть осуществлено в срок не более одних суток.

12.12.5. Покрытие проезжей части дорог и улиц подлежит очистке от снега и зимней скользкости в сроки, предусмотренные пунктом 8.1 ГОСТ Р 50597-2017.

12.12.6. В зимний период проводятся следующие виды работ:

- обработка проезжей части дороги противогололедными материалами;
- сгребание и подметание снега;
- формирование снежного вала для последующего вывоза.
- вывоз снега;
- зачистка дорожных лотков после удаления снега;
- скалывание льда и удаление снежно-ледяных образований механизированным и ручным способом.
- очистка крыш, козырьков входов от мусора и грязи - постоянно, по мере необходимости.
- очистка от снега кровель, крыш, желобов, водостоков и козырьков - постоянно в зимний период, не реже 1 (одного) раза в месяц.
- очистка от наледи кровли, крыши, козырьки - в течение 3 календарных дней с момента обнаружения, в период оттепели – ежедневно.
- удаление сосулек с кровель, крыш, козырьков – ежедневно
- очистка от снега и ликвидация гололеда на пандусах, лестницах зданий проводится постоянно в зимний период.
- посыпка пандусов, лестниц, крылец зданий песком в зимний период - незамедлительно при образовании скользкости.

12.12.7. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц: крутые спуски и подъемы. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта мест выполняется сплошная обработка проезжей части.

12.12.8. По окончании снегопада производится завершающие работы по сгребанию снега, по формированию снежных валов, вывозу снега.

12.12.9. Вывоз снега с улиц осуществляется на определенные распоряжением администрации муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» места временного складирования снега.

12.12.10. Зимняя скользкость, наледь на тротуарах, проезжей части дорог, проездов, возникшие в результате аварий на водопроводных, канализационных, тепловых сетях, должны устраняться владельцами указанных сетей в течение 1 дня после ликвидации аварии с обязательным уведомлением об аварии Единой дежурно-диспетчерской службы Администрации МО «Северо-Байкальский

район».

13.Порядок проведения земляных работ

13.1. Земляные работы - работы, связанные со вскрытием грунта, нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории муниципального образования сельского поселения «Ангойанское» на глубину более 30 см (за исключением пахотных работ) при строительстве, капитальном ремонте и реконструкции всех видов подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, путем бурения скважин, рытья шурфов, а также отсыпка грунтом на высоту более 50 см.

13.2. Аварийные земляные работы - ремонтно-восстановительные работы на инженерных сетях и коммуникациях, иных объектах при их повреждениях, требующие безотлагательного производства земляных работ для устранения опасности, непосредственно угрожающей безопасности людей, их правам, а также охраняемым законом интересам.

13.3. Разрешение на осуществление земляных работ - разрешение на производство земляных работ, выдаваемое уполномоченным органом в соответствии с порядком, установленным муниципальным правовым актом.

13.4. Осуществление земляных работ производится при наличии разрешения на осуществление земляных работ.

13.5. Разрешение на осуществление земляных работ не требуется на участках, принадлежащих на праве собственности или ином законном праве гражданам, индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, а также на участках, предоставленных для целей строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые осуществляются на основании разрешения на строительство.

13.6. В случае повреждения сооружений, инженерных сетей, рекламных конструкций, создающих реальную угрозу жизни и здоровью граждан, работы по аварийному ремонту возможно проводить без получения разрешения на осуществление земляных работ, при условии немедленного уведомления единой диспетчерской службы администрации МО «Северо-Байкальский район» и администрации поселения. Заявитель в течение трех суток с момента уведомления обращается в администрацию поселения или ГБУ «Многофункциональный центр Республики Бурятия по предоставлению государственных и муниципальных услуг» для получения разрешения на осуществление земляных работ.

13.7. Сроки осуществления работ устанавливаются в соответствии с рабочим проектом или проектной (рабочей) документацией.

13.8. Разрешение на осуществление земляных работ должно находиться на месте производства земляных работ у организации, выполняющей работы.

13.9. При осуществлении работ запрещается:

- 1) производить работы до установки ограждений места земляных работ;
- 2) сброс строительного мусора и отходов производства вне специально отведенных для этих целей мест;
- 3) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, повреждение которых не предусмотрено рабочим проектом или проектной (рабочей) документацией, а также не попадающих в зону проведения работ;
- 4) приготавливать раствор и бетон непосредственно на проезжей части улицы;
- 5) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;
- 6) занимать площадь под складирование, ограждение работ за границами строительного участка;
- 7) ограничивать проходы и проезды транспорта и движение пешеходов;
- 8) выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта;
- 9) в случае повреждения подземных коммуникаций производители работ обязаны принять меры по немедленной ликвидации аварий и немедленно сообщить об этом владельцам сооружений, а также в единую диспетчерскую службу администрации МО «Северо-Байкальский район».

13.10.В процессе осуществления земляных работ место производства работ должно быть ограждено деревянными либо металлическими щитами, водоналивными блоками с применением светоотражающих материалов, а также должно быть установлено аварийное (сигнальное) освещение, указатели проведения работ, объездных путей, а также установлены контейнеры для сбора строительного мусора и отходов.

13.11.После осуществления земляных работ лицо, их выполняющее, обязано в случае повреждения восстановить асфальтобетонное покрытие по всей ширине дорожного полотна от бордюра до бордюра на всем протяжении участка производства таких работ и произвести планировку грунта, восстановить элементы благоустройства, травяной покров на газонах в течение срока, определенного в разрешении, и закрыть разрешение на осуществление земляных работ. На период проведения земляных работ и восстановления благоустройства лицо, их выполняющее, обязано осуществлять уборку прилегающей территории в пределах границ, установленных настоящими Правилами.

14. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных

владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

14.1. Собственники (правообладатели) земельных участков, зданий, помещений в них, строений, сооружений обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании собственных и прилегающих территорий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Республики Бурятия и муниципальными правовыми актами. Состав работ по содержанию (в том числе очистка от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений) и периодичность их выполнения предусмотрены настоящими Правилами.

14.2. Содержание прилегающих территорий осуществляется собственниками земельных участков, зданий (помещений в них), строений и сооружений в границах территорий, определенных в соответствии настоящими Правилами, за счет собственных средств.

14.3. Собственники земельных участков, зданий (помещений в них), строений и сооружений вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий иным ответственным лицам, указанным в пункте 1.6 настоящих Правил, по договорам, а также в силу иных оснований, предусмотренных законодательством.

14.4. Собственники земельных участков, зданий (помещений в них), строений и сооружений должны обеспечивать соблюдение настоящих Правил, выполнение минимального перечня работ по благоустройству на прилегающих территориях, указанных в п. 14.6. настоящих Правил.

14.5. В случае если за прилегающую территорию ответственны несколько собственников земельных участков, зданий (помещений в них), строений и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

Минимальный перечень работ по содержанию прилегающих территорий включает в себя:

- создание и содержание зеленых насаждений, кошение газонов и травянистой растительности естественного или искусственного происхождения;
- содержание и восстановление покрытия дорожек, пешеходных коммуникаций, проездов (в т.ч. внутридворовых);
- очистку от мусора, отходов, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление обледенений в соответствии с настоящими Правилами.

15. Определение границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации

Границы прилегающих территорий определяются следующим образом:

Внешняя часть границ прилегающих территорий определяется на расстоянии 10 метров по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка - 30 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих случаев:

- коммунальные объекты - на расстоянии 5 метров от границ земельного участка, в случае если земельные участки, на которых находятся коммунальные объекты, не образованы в установленном земельным законодательством порядке, - 10 метров от объекта;

- линии электропередач, расположенные в лесах, - в пределах охранной зоны линии электропередач;

- надземные линии трубопроводов - на расстоянии 2 метров в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

- огороженные трансформаторные и распределительные подстанции - на расстоянии 10 метров от ограждения;

- индивидуальные жилые дома - на расстоянии 5 метров от границ земельного участка либо от ограждения жилого дома;

- гаражный, гаражно-строительный кооператив, в случае если границы земельного участка, на котором находится гаражный, гаражно-строительный кооператив, не определены в установленном земельным законодательством порядке, - на расстоянии 15 метров от периметра объектов гаражного, гаражно-строительного кооператива;

- строительные площадки - на расстоянии 30 метров от объекта строительства либо 10 метров от ограждения строительной площадки;

- места осуществления земляных работ - на расстоянии 5 метров от ограждения объекта земляных работ;

- объекты некапитального строительства, временные постройки, киоски, навесы, нестационарные торговые объекты (в том числе летние кафе) - на расстоянии 5 метров от объекта;

- информационные, рекламные конструкции - на расстоянии 5 метров по периметру от основания;

- инженерные сети - на расстоянии 5 метров от объекта;

- места временной уличной торговли - на расстоянии 3 метров от места торговли;

- территории мест проведения ярмарок - на расстоянии 15 метров по периметру границ проводимого мероприятия;

- территории объектов бытового обслуживания, общественного питания; мест размещения аттракционов (в том числе объектов, предоставляющих услуги с использованием верховых, упряжных и вьючных животных либо прокат инвентаря для отдыха и развлечений, а также иных объектов, предоставляющих услуги развлечения) - на расстоянии 15 метров от объекта.

Внешняя часть границ прилегающих территорий не может быть далее границ бордюрного камня тротуара, проезжей части автомобильной дороги.

В случае наложения прилегающих территорий их границы определяются

по линии, проходящей на равном удалении от зданий, строений, сооружений, земельных участков.

16. Праздничное оформление территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»

16.1. Праздничное оформление территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» выполняется на основании распоряжения Администрации муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» в целях создания высокохудожественной среды муниципального образования сельского поселения «Ангоянское» на период проведения государственных и иных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.

16.2. Праздничное оформление включает вывеску лозунгов, флагов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации и архитектурной подсветки.

16.3. Праздничное оформление определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, учитывая потребности маломобильных групп населения, организаторами праздничных мероприятий.

16.4. Владельцы зданий, строений, сооружений вправе самостоятельно осуществлять праздничное оформление, и их размещение должны соответствовать общей концепции праздничного оформления.

16.5. В праздничное оформление рекомендуется включать: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации, архитектурной подсветки.

16.6. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления не рекомендуется снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.

16.7. Объектами праздничного оформления могут быть:

- 1) территории улиц, центральные площади;
- 2) парки, скверы;
- 3) главные фасады зданий, витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, иных зданий и прилегающие к ним территории;
- 4) общественный транспорт, территории и фасады вокзалов.

17. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»

17.1. Общественное участие - процесс взаимодействия между органом местного самоуправления и заинтересованными сторонами с целью принятия наиболее эффективного управленческого решения.

17.2. Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности вправе принимать участие в деятельности по благоустройству и содержанию территорий как непосредственно, так и опосредованно, путем выбора представителей.

17.3. Задачи общественного участия:

- 1) предоставление информации неопределенному кругу лиц о намечаемой (планируемой) деятельности, о возможности участия в процессе обсуждения при принятии решения;
- 2) выявление, систематизация и учет мнения заинтересованных лиц;
- 3) обеспечение прозрачности при принятии решений;
- 4) снижение количества противоречий и конфликтов, а также возможных затрат по их разрешению путем выявления спорных вопросов;
- 5) повышение уровня согласованности и доверия между органами муниципальной власти и заинтересованными лицами.

17.4. Физические лица и индивидуальные предприниматели и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности имеют право:

- 1) получать информацию по вопросам благоустройства территорий муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»;
- 2) принимать участие в разработке проектов решений по вопросам благоустройства и их обсуждения;
- 3) принимать участие в реализации проектов благоустройства территорий и формирования современной среды муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»;
- 4) участвовать в социально значимых работах, выполняемых в рамках решения вопросов организации благоустройства и формирования современной среды муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»;
- 5) осуществлять иные действия по благоустройству и формированию современной среды муниципального образования сельского поселения «Ангоянское», не противоречащие нормам действующего законодательства, настоящих Правил.

17.5. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется использовать следующие формы:

- 1) совместное определение целей и задач по развитию территории,

инвентаризация проблем и потенциалов среды муниципального образования сельского поселения «Ангоянское»;

- 2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории муниципального образования, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которого предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);
- 3) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;
- 4) консультации в выборе типов покрытий с учетом функционального зонирования территории;
- 5) консультации по предполагаемым типам озеленения;
- 6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
- 7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
- 8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;
- 9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);
- 10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

17.6. Информирование граждан и иных заинтересованных лиц о проектах благоустройства, реализуемых на территории муниципального образования сельского поселения «Ангоянское», осуществляется следующими способами:

- вывешивание афиш и объявлений на информационных досках, в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах, в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки), на площадке проведения

общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

- установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

- обеспечение сбора информации, «онлайн» участия и регулярного информирования о ходе проекта на официальном сайте органов местного самоуправления;

- взаимодействие со средствами массовой информации, охватывающими потенциальные аудитории проекта;

- использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

17.7. Для выявления общественного мнения используются следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.

Отчеты о проведении указанных мероприятий и их видеозапись размещаются на официальном сайте органов местного самоуправления в сети «Интернет» - ежеквартально, в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным.

17.8. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фотовидеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию МО СП «Ангоянское».