Фонд капитального ремонта Бурятии ужесточает требования к подрядчикам

В Бурятии ежегодно наращиваются темпы производства работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах. Увеличение темпов подразумевает и увеличение количества подрядных организаций. За последние два года в реестр квалифицированных подрядных организаций Бурятии включены 182 организации. При этом, среди них встречаются добросовестные подрядчики, но бывают и те, кто не справляется со своими обязанностями.

Для контроля за ходом выполнения работ подрядчиками специалисты Фонда капремонта, учредителем которого является Минстрой Бурятии, ежедневно выезжают на объекты. Производят замеры, проверяют качество работ, контролируют сроки завершения.

«Для нас главное, чтобы работы были сделаны качественно и в срок, ведь ремонт проводится, в первую очередь, для людей. Если же подрядчик все-таки не справляется с работой, например нарушает сроки завершения работ, то в Фондом применяются штрафные санкции. Крайняя мера – это разрыв договора и включение в реестр недобросовестных подрядных организаций и исключение из реестра квалифицированных организаций», - сказал заместитель директора регоператора по капремонту Алексей Иванов.

В этом году в реестр недобросовестных подрядчиков уже включены три организации. В прошлом году - две. Кроме этого, по итогам 2020 года из реестра квалифицированных подрядных организаций были исключены 23 организации. Всего же за весь период деятельности Фонда из Реестра квалифицированных подрядных организаций Бурятии исключено 37 организаций.

Напомним, все подрядные организации, выполняющие работы по капремонту, состоят в Реестре квалифицированных подрядных организаций Республики Бурятия. Всего в реестре состоит 218 организаций.