

Претензионно-исковая работа Фонда

Первоочередным в исковой работе в 2015 году НО «Фонд капитального ремонта» было определено взыскание дебиторской задолженности по взносам на капитальный ремонт в отношении собственников МКД в которых уже проведен капитальный ремонт общедомового имущества.

В 2016 году направление исковой работы Фонда расширяется. Запланирована подача исковых заявлений в отношении собственников помещений в МКД имеющих задолженность более трех месяцев по всем районам Республики Бурятия, особенно по многоквартирным домам, включенным в Республиканский краткосрочный план реализации в 2016 году.

По данным исковой работы за 2015 год по результатам рассмотрения споров в судах общей юрисдикции в 90% случаев были вынесены решения об удовлетворении исковых требований, в 10% случаев были вынесены определения о прекращении производства по делу в связи с полной оплатой ответчиком задолженности по взносам и пени.

За 2015 год не имелось ни одного решения об отказе в удовлетворении требований НО «Фонд капитального ремонта» о взыскании задолженности по уплате взносов и пени. По всем исковым заявлениям судом приняты решения в пользу Фонда.

Следует отметить, что кроме оплаты задолженности по уплате взносов и пени собственники обязаны оплатить государственную пошлину в размере 400 руб.