

Фонд ЖКХ поддержит капремонт домов не из "общего котла"

Стимулировать использование для капремонта заемных средств и перевод домов на самостоятельный сбор денег на него Минстрой будет за счет нового порядка работы Фонда содействия реформированию ЖКХ (Фонда ЖКХ). Фонд сможет выделять не более 5 млн руб. на возмещение затрат на проведение работ или уплату процентов по кредитам на капремонт для тех, кто финансирует его не из "общего котла" — для этого у него есть более 400 млн руб. Кроме того, для получения от госкорпорации компенсации придется уделить внимание энергоэффективности.

Минстрой разработал новые правила оказания Фондом ЖКХ поддержки при проведении капремонта по заявкам регионов, поданным после 1 июля 2016 года — проект постановления правительства опубликован министерством вчера. Поясним, до этого госкорпорация выделяла регионам поддержку только на финансирование услуг и работ по проведению ремонта. С 1 июля, по закону о Фонде ЖКХ, прием заявок на такую финансовую помощь прекращается, а остатки неиспользованных лимитов на капремонт, образовавшиеся у регионов, распределяются между ними — порядок их распределения и разработал сейчас Минстрой. Как сообщили в Фонде ЖКХ, лимит таких средств составил чуть более 400 млн руб. По оценкам госкорпорации, в 2015 году объем ее средств на проведение капремонта составил 1 млрд руб., а за первое полугодие этого года фонд одобрил заявки на 658 млн руб.